

<p>In esecuzione della presente deliberazione sono stati emessi i seguenti mandati:</p> <p>N. _____ del _____ di €. _____</p> <p>N. _____ del _____ di €. _____</p> <p style="text-align: center;">Il Ragioniere</p> <p style="text-align: center;">_____</p>	<p><b>COMUNE DI CALATABIANO</b></p> <p><b>Provincia di Catania</b></p> <p><b>DELIBERAZIONE</b></p> <p><b>DEL CONSIGLIO COMUNALE</b></p> <p><b>N. 46</b></p> <p><b>DEL 28.12.2009</b></p>
---	--

**OGGETTO:** Realizzazione della viabilità di accesso ai complessi residenziali in c.da Banco Monteforte. Atto di indirizzo.

L'anno duemilanove, il giorno ventotto, del mese di dicembre, alle ore 19,20 e seguenti, nella sala delle adunanze consiliari del Comune di Calatabiano (auditorium Scuola Media), alla seduta di (1) inizio, disciplinata dall'art. 19, co. 16, dello statuto comunale e dall'art. 5, co. 1, del regolamento sul funzionamento del consiglio comunale, in convocazione ordinaria (2), partecipata ai Consiglieri Comunali a norma di legge, risultano all'appello nominale :

Consiglieri Comunali		Pres/Ass		Consiglieri Comunali		Pres/Ass	
<b>Pappalardo</b>	<b>Giuseppe</b>	<b>X</b>		<b>Messina</b>	<b>Rosaria Filippa</b>	<b>X</b>	
<b>Zappulla</b>	<b>Nicola</b>	<b>X</b>		<b>Limina</b>	<b>Natala</b>	<b>X</b>	
<b>Moschella</b>	<b>Antonino</b>	<b>X</b>		<b>Brunetto</b>	<b>Maria</b>	<b>X</b>	
<b>Prestipino</b>	<b>Rosario</b>	<b>X</b>		<b>Buda</b>	<b>Giuseppe</b>	<b>X</b>	
<b>Prestandrea</b>	<b>Augusto</b>		<b>X</b>	<b>Ponturo</b>	<b>Vincenzo Massimil.</b>		<b>X</b>
<b>Formica</b>	<b>Antonino</b>	<b>X</b>		<b>Benedetto</b>	<b>Salvatore</b>	<b>X</b>	
<b>Spinella</b>	<b>Salvatore</b>	<b>X</b>					
<b>Fasano</b>	<b>Grazia</b>	<b>X</b>					
<b>Sorbello</b>	<b>Rosario</b>	<b>X</b>					
Assegnati n. 15		In carica n. 15		Assenti n. 02		Presenti n. 13	

Assume la Presidenza il Presidente del Consiglio, Sig. Pappalardo Giuseppe.

Partecipa il Segretario Comunale, Dr.ssa Concetta Puglisi.

Partecipa il Sindaco, dr. arch. Petralia Antonio Filippo.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, ai sensi del citato art. 19, co. 16, dello statuto comunale e dell'art. 5, co. 1, del regolamento sul funzionamento del consiglio comunale, prosegue la seduta.

La seduta è pubblica (3).

Vengono nominati scrutatori, ai sensi dell'art. 9, del regolamento sul funzionamento del consiglio comunale, i Sigg. Buda G., Formica A., Fasano G. .

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta entro riportata;

VISTI i pareri espressi, ai sensi dell'art. 53 della Legge n. 142/90, recepito dall'art. 1, lett. i), della L.R. n. 48/91, sostituito dall'art. 12 L.R. n. 30/2000;

(1) Inizio 1° comma; ripresa 3° comma; prosecuzione 4° comma.

(2) Ordinaria/urgente

(3) Pubblica/segreta

Si allontana dalla sala delle adunanze e non partecipa alla trattazione ed alla votazione dell'argomento di cui all'allegata proposta di deliberazione il Capogruppo P.D., Augusto Prestandrea, ritenendo ricorrere un'ipotesi di astensione obbligatoria, atteso che l'atto riguarderebbe interessi di propri parenti sino al quarto grado.

Il Presidente del consiglio dà lettura del dispositivo della proposta in argomento.

In assenza di interventi, il Presidente del consiglio mette ai voti la stessa.

**con 10 (dieci) voti favorevoli (Benedetto S. A. – Fasano G. – Formica A. - Limina N. – Moschella A. – Pappalardo G. – Prestipino R. – Sorbello R. – Spinella S. – Zappulla N.) e 03 (tre) astenuti (Buda G. – Brunetto M. – Messina R. F.) su 13 (tredici) consiglieri presenti e 10 consiglieri votanti per scrutinio palese (alzata di mano), in pubblica seduta,**

Richiamati *per relationem* i motivi di fatto e di diritto, espressi nel preambolo della proposta in argomento;

Visto l'O.A.EE.LL. vigente nella regione siciliana;

### **DELIBERA**

1. di approvare la proposta in oggetto.

# COMUNE DI CALATABIANO

Provincia di Catania

Area Tecnica Ecologia Ambiente

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 36 DEL 17/12/09**

**Oggetto: Realizzazione della viabilità di accesso ai complessi residenziali in c.da Banco Monteforte. Atto di indirizzo.**

**Proponente: Dott. Ing. Salvatore Faro**

**Il Sindaco**

**e/o l'Assessore**

**Il Responsabile Area Tecnica**

**Dott. Ing. Salvatore Faro**

## Relazione dell'Ufficio Proponente

### **PREMESSO che:**

- La ditta Macherione -Rossi ha presentato due progetti relativi alla realizzazione di edifici residenziali in c.da Banco Monteforte e che l'accesso alle aree interessate dall'intervento avviene tramite una strada privata di uso pubblico che si innesta a via Vittorio Veneto;
- L'innesto tra le due strade avviene tramite una strettoia, quindi spesso si creano notevoli difficoltà alla circolazione stradale, specie nel periodo estivo;
- Questo ufficio, su indicazioni dell'A.C., con nota prot. 12323 del 01.10.09, ha invitato la ditta istante a procedere alla redazione di un progetto relativo al miglioramento della viabilità a servizio dei lotti interessati dalle richieste di concessione edilizia, proponendo alla stessa ditta di farsi carico della realizzazione dei lavori a scomputo degli oneri concessori;
- Con nota prot. 12753 del 09.10.2009, la ditta istante ha manifestato la propria disponibilità a procedere alla progettazione e alla realizzazione della strada di accesso e la successiva cessione al Comune, a scomputo degli oneri concessori;

**CONSIDERATO** che la realizzazione dell'intervento sopra indicato implica l'espropriazione di un piccolo tratto di terreno di proprietà di terzi, che in base al vigente strumento urbanistico è già destinato a sede viaria;

**TENUTO CONTO** che attualmente sono decaduti i vincoli di P.R.G. preordinati all'esproprio e, pertanto, al fine di consentire alla ditta istante di realizzare la viabilità in parola, è necessario procedere alla riapposizione del vincolo urbanistico;

**CONSIDERATO** che la riapposizione del vincolo dovrà essere effettuata in uno alla approvazione del progetto esecutivo da parte del Consiglio Comunale;

**RITENUTO** opportuno in via preliminare e prima di procedere alla redazione del progetto esecutivo, acquisire un atto di indirizzo politico da parte del Consiglio Comunale;

**VISTA** la normativa in merito, che nel seguito si richiama e, specificatamente:

- ▶ Legge 17 agosto 1942, n. 1150;
- ▶ Legge 28 gennaio 1977, n. 10;
- ▶ Legge Regionale 27 gennaio 1978, n. 71, e ss. mm. ed ii.;
- ▶ Legge Regionale 30.04.1991, n. 15;
- ▶ D.P.R.n. 380/2001;

**SI PROPONE**

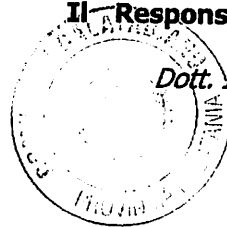
Di disporre come atto di indirizzo che si proceda alla redazione del progetto esecutivo della viabilità in questione secondo le previsioni di P.R.G. e la conseguente riapposizione del vincolo urbanistico.

Calatabiano, lì 16.12.09

**IL RELATORE**

**Il Responsabile dell'area T.E.A.**

*Dott. Ing. Salvatore Faro*



**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 36 DEL 17/12/09**

**1) PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

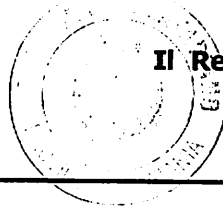
Ai sensi dell'art. 53 della Legge 8 giugno 1990, n° 142 recepita dalla L.R. n° 48/91, sostituito dall'art. 12 della L.R. n. 30/2000, in ordine alla regolarità tecnica si esprime **PARERE: favorevole/contrario**

Per i seguenti motivi:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

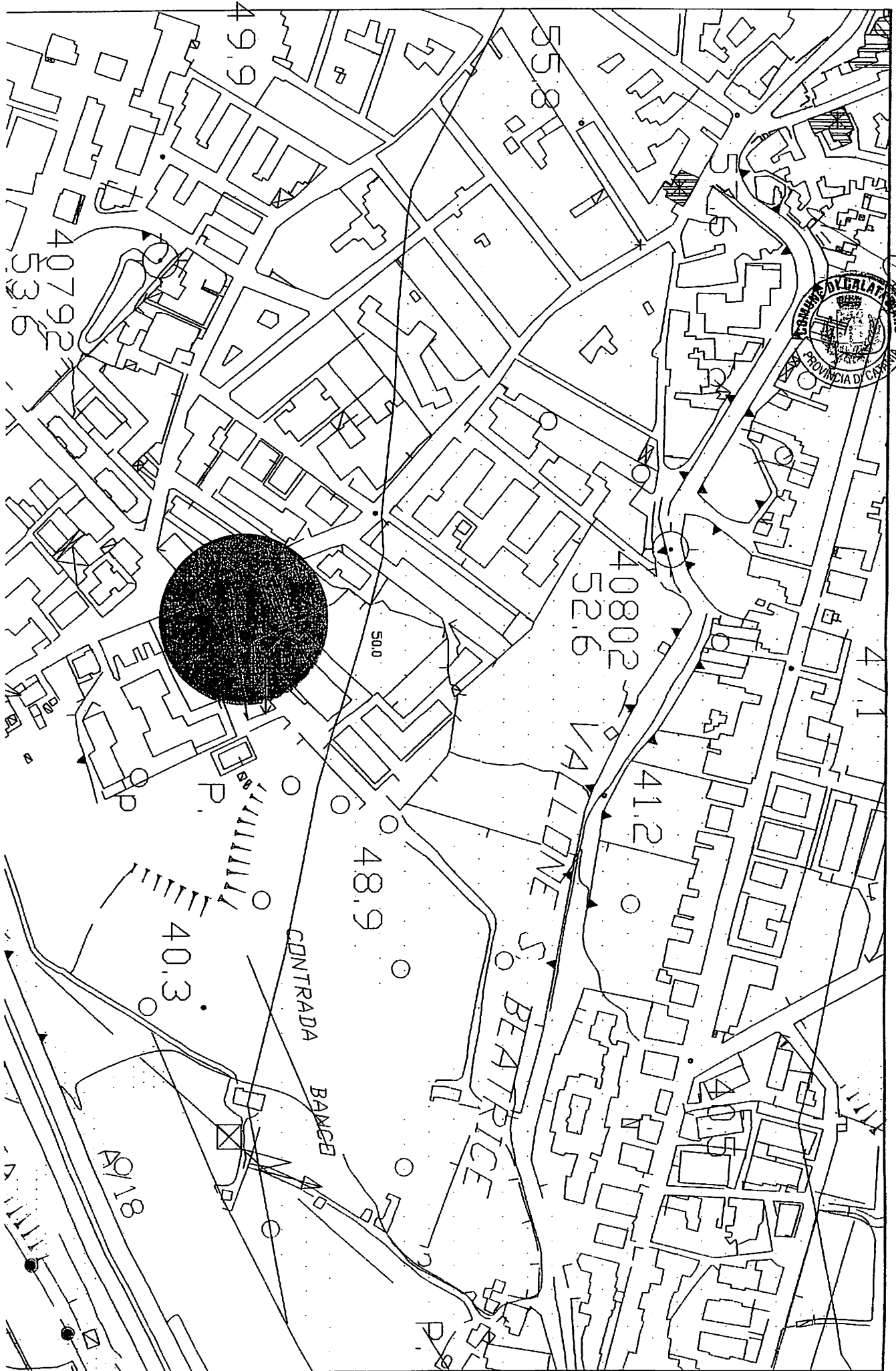
Calatabiano lì 16.12.09

**Il Responsabile Area Tecnica**  
*Ing. Salvatore Faro*

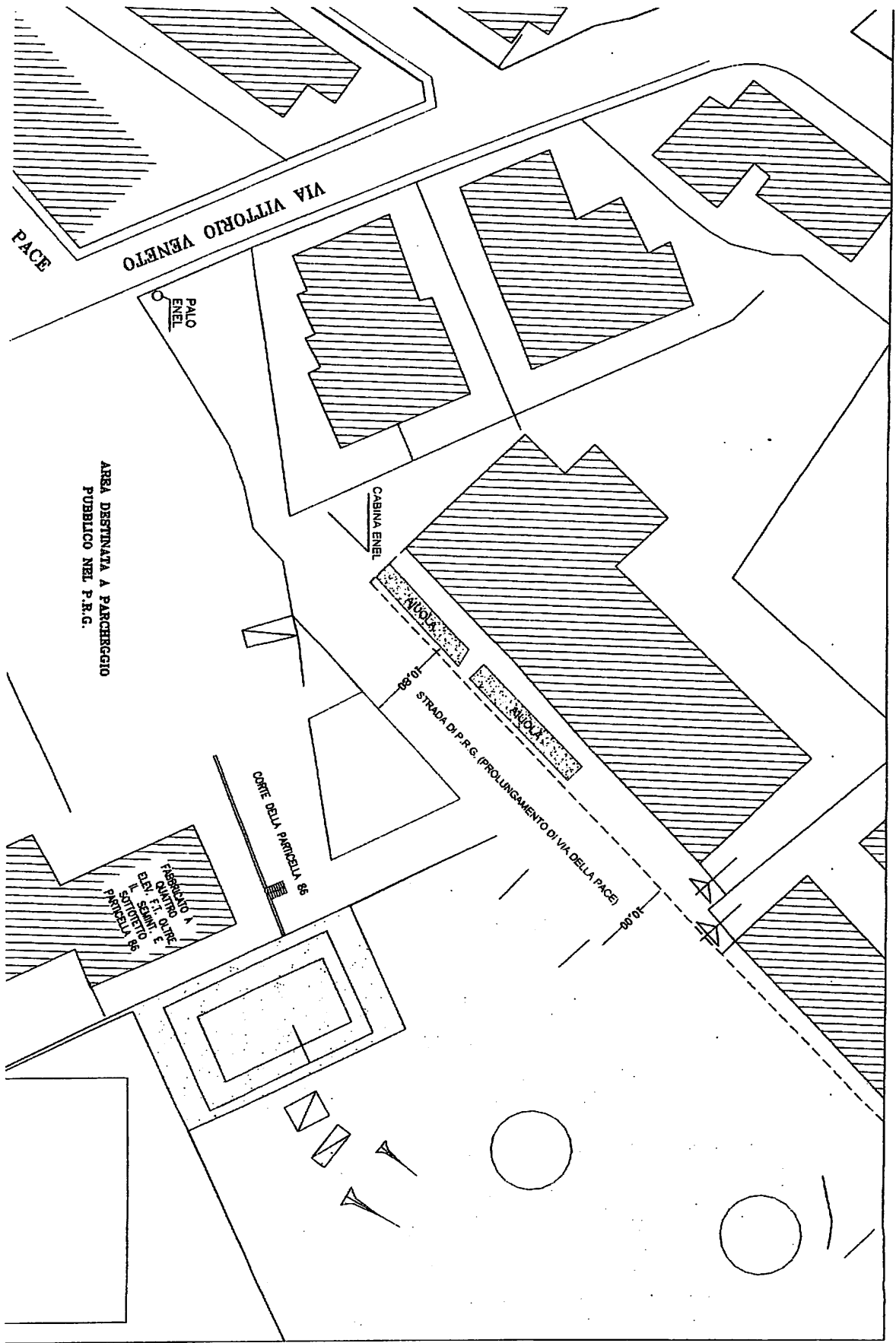


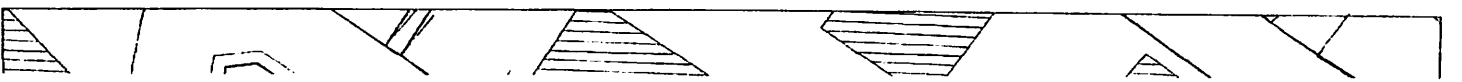
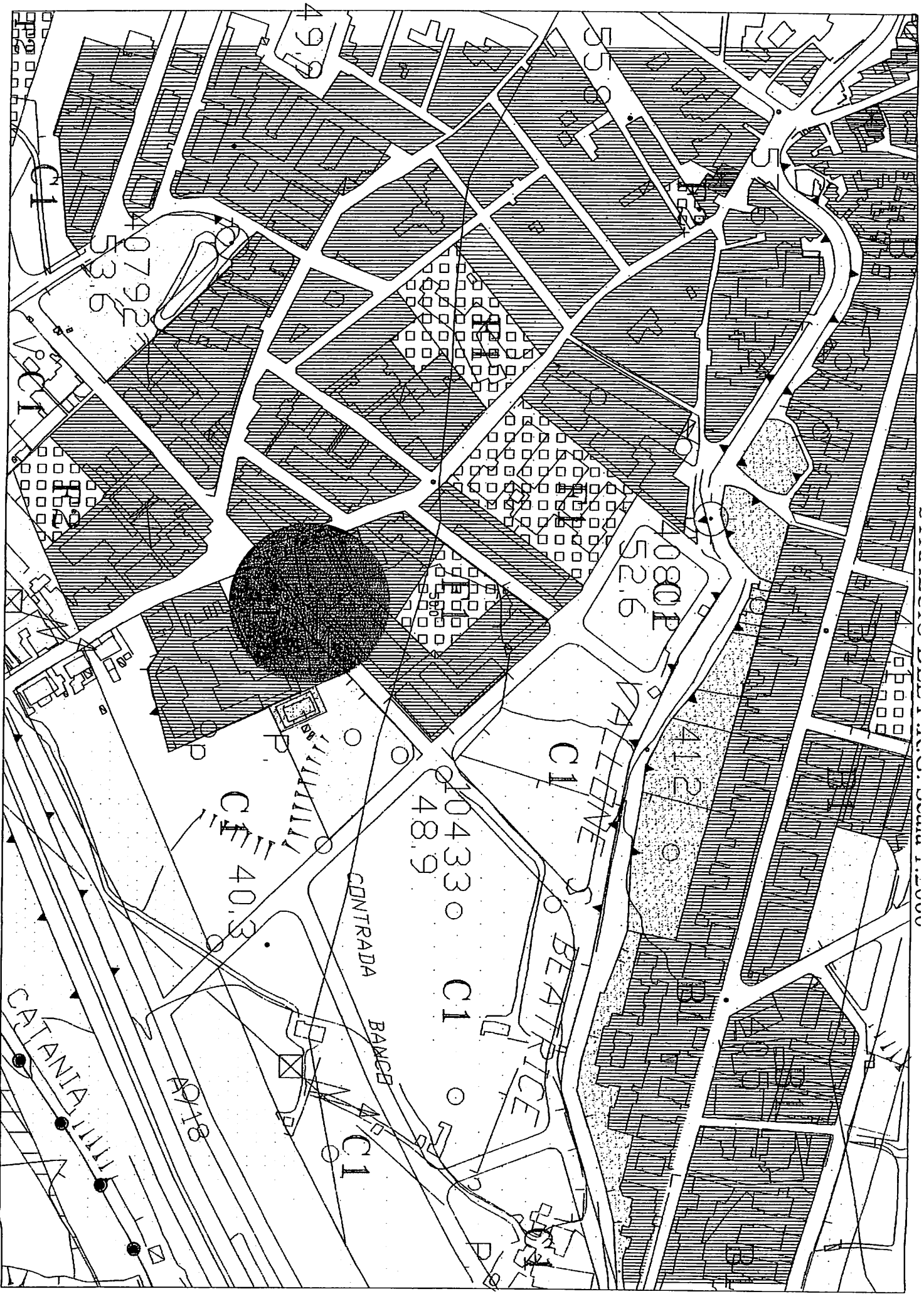
ALLEGATO ALLA PROPOSTA DI DELIBERA DI C.C.  
"DEFINIZIONE DELLA VISUALITÀ DI ACCESSO AL COMPLESSO  
RESIDENZIALE IN VIA SANNO PERIFERICO"

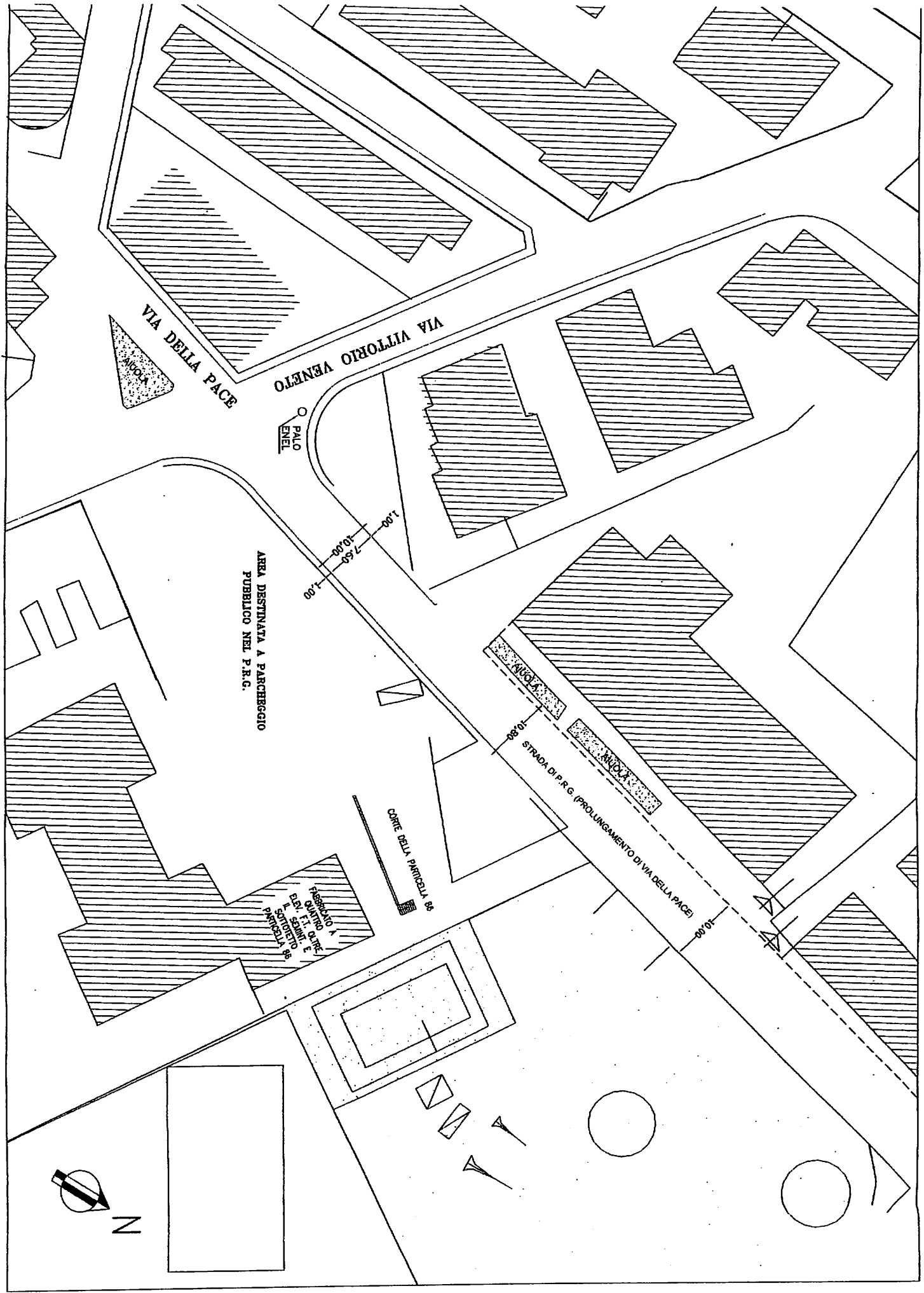
AEROFOTOGRAMMETRIA Scala 1:2000



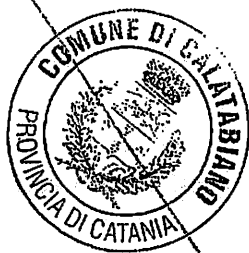
PLANIMETRIA GENERALE stato di fatto Scala 1:500









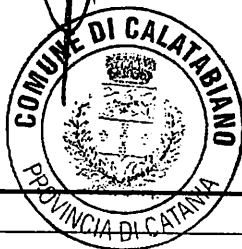


Il presente verbale di deliberazione, dopo lettura, si sottoscrive.

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE**  
(Sig. Pappalardo Giuseppe)

**IL CONSIGLIERE ANZIANO**  
(Sig.ra Messina Rosaria Filippa)

*Messina Rosaria Filippa*



**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
(Puglisi dr.ssa Concetta)

Il presente atto è stato pubblicato all'Albo comunale dal 13/01/10 al 28/01/10  
col n. 53 del Registro pubblicazioni

Il Messo Notificatore

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione del Messo Notificatore, certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, a norma dell'art. 11, della L.R. 44/91 e ss. mm. ed ii., dal 13/01/2010 al 28/01/2010 e che, contro la stessa, non sono stati prodotti reclami e osservazioni.

Dalla Residenza Municipale, li \_\_\_\_\_



IL SEGRETARIO COMUNALE

### LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' DIVENUTA ESECUTIVA:

- a) ( ) ai sensi dell'art. 12, comma 1 - 2 (1), della L.R. n. 44/91 e ss. mm. ed ii;  
(1) Cancellare ciò che non interessa.

Dalla Residenza Municipale, li \_\_\_\_\_



IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO SEGRETERIA

La presente deliberazione è stata trasmessa per l'esecuzione all'Ufficio \_\_\_\_\_

Il Responsabile dell'Ufficio Segreteria