



COMUNE DI CALATABIANO

Provincia di Catania

Piazza Vitt. Emanuele n. 32, Tel. 095 7771056 - Fax 095 7771080

www.comune.calatabiano.ct.it

AREA TECNICA - SERVIZIO URBANISTICA

AVVISO PUBBLICO

per la manifestazione d'interesse a svolgere incarico di servizi attinenti all'urbanistica (secondo Allegato IIA art. 20 e 21 categoria 12 del D. Lgs 12.04.2006 n. 163) d'importo inferiore a €100.000,00 per la revisione del P.R.G. in ottemperanza alla vigenti disposizioni di Legge.

Secondo la procedura di cui D.P.R.S. agli art. 121 – 125 del D.Lgs 12.04.2006 n. 163.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

In ottemperanza all'art 1 del D.P. n. 15 del 16.01.1997, modificato ed integrato dal D.P.R.S. 14.12.2000, n. 38, ad incaricare professionisti esterni per la revisione del vigente PRG.

Vista la determina del Direttore Generale n. 832 del 24/07/2009.

RENDE NOTO

Che il Comune di Calatabiano intende conferire l'incarico professionale per la revisione urbanistica relativa allo strumento di piano regolatore generale PRG in ottemperanza alla vigenti disposizioni di legge (legge regionale 30 aprile 1991 n. 15 e s.m.i. e s.m.i.).

A tal fine si richiede l'invio di documentazione per l'individuazione di almeno **cinque candidati** tra cui svolgere la successiva fase negoziale secondo quanto rilevabile dalla documentazione presentata, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

Possono proporre la propria candidatura i seguenti soggetti ai quali è rivolto l'avviso:

La partecipazione è riservata a soggetti in possesso della Laurea in Architettura o Ingegneria o Urbanistica (vecchio Ordinamento) o altro titolo equipollente e regolarmente iscritti al relativo albo professionale.

Sono invitati a partecipare:

- liberi professionisti singoli ed associati nelle forme di cui alla legge 23/11/1939, n. 1815 e ss. mm. ed ii.;
- società di professionisti, art 90, lett C) del D. Lgs n 163/2006;
- A.T.I. di cui alle lettere d) — e) — f) dell'art 90 del D. Lgs n 163/2006, ai quali si applicano le disposizioni di cui all'art. 13 della legge regionale 7/2002 e s. m. ed ii., se compatibile;

- consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, secondo le previsioni di cui all'art 17 della legge 109/1994 come vigente in Sicilia.

Si precisa che indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario dell'incarico, lo stesso dovrà essere espletato da professionisti iscritti in appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili della progettazione svolta che dovranno essere nominativamente indicati già in sede della domanda di partecipazione, della manifestazione d'interesse all'espletamento del presente incarico con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali.

Criteria per la selezione.

Ai fini della valutazione dei curriculum saranno considerati i seguenti elementi.

- A) Professionalità desunta dalla documentazione allegata alla domanda, in relazione all'incarico oggetto del presente avviso;
- B) Precedenti esperienze, maturate in forma diretta e/o indiretta nell'ultimo quinquennio in materia di pianificazione urbanistica, nel campo della concertazione e perequazione urbanistica accordo di programma, nonché di metodologie informatiche applicate alla pianificazione e gestione del territorio;
- C) Eventuali proposte operative finalizzate a rendere più efficiente ed efficace il processo di formazione del P.R.G.

A seguito dell'espletamento della selezione di cui al presente avviso, da parte di apposita commissione comunale preventivamente nominata dal Sindaco, ai sensi dell'art. 20 del Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi, il Comune di Calatabiano affiderà l'incarico tramite successiva procedura negoziata a cui saranno invitati a partecipare almeno cinque soggetti, sulla base di apposito programma di lavoro e tenuto conto, ai fini della convenienza economica, del ribasso percentuale rispetto il compenso prefissato, che non potrà essere superiore a € 100.000,00 oltre IVA, dei tempi di esecuzione dell'incarico, dalla disponibilità ad incontri da tenersi presso l'Ente aggiudicatario al fine di mantenere efficiente il coordinamento dell'attività di svolgimento dell'incarico medesimo, alla disponibilità a valorizzare i dati già in possesso del Comune.

Dati sommari di riferimento utili.

La popolazione residente nel Comune di Calatabiano, al 31.12.2008 è di 5.470 abitanti.

La superficie territoriale è di 26 Km².

Il Comune è ubicato sul litorale ionico-etneo con altitudine variabile dal livello del mare a zone semimontagnose.

L'orografia del territorio è di tipo pianeggiante e collinare.

Il Comune di Calatabiano, è dotato di Piano Regolatore Generale approvato con D. Dir. Gen. 1379 del 24.11.2003.

Termini e modalità per la presentazione delle domande di partecipazione.

Alla domanda di partecipazione dovrà essere allegata apposita dichiarazione con sottoscrizione resa nelle forme di cui al D.P.R. n. 445/2000 e ss. mm. ed ii.

La domanda dovrà pervenire, a pena di esclusione, entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 10/08/2009, presso il protocollo generale del Comune. Tale ufficio riporterà l'indicazione della data e dell'ora di arrivo del plico sulla busta esterna dello stesso.

L'Amministrazione non ha alcun obbligo di respingere all'atto della tardiva ricezione del plico restando intesa l'esclusione automatica della domanda.

1 – La dichiarazione dovrà attestare quanto segue:

- a) di non trovarsi nelle condizioni di esclusione previste dall'art. 38 del D.Lgs n. 163/2006;

- b) di avere preso esatta cognizione della natura del servizio da prestare e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- c) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel presente avviso di selezione;
- d) di inesistenza, nei propri confronti e nei confronti dei familiari, delle cause ostative di cui alla legge 31/05/1965 n. 575 e 19/03/1990 n. 55 e ss. mm. ed ii.;
- e) di non trovarsi nelle condizioni di incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione, ai sensi degli artt. 32 e 32 quater del codice penale e ss. mm. ed ii.;
- f) di non trovarsi nelle condizioni di esclusione di cui all'art. 17, comma 13, della legge n. 109/94, come vigente in Sicilia;
- g) che la struttura operativa sarà costituita dai seguenti professionisti (da specificare qualora ne sussistono i presupposti, sulla base delle caratteristiche delle prestazioni richieste dall'avviso, indicando se si tratta di professionista proponente/collaboratore/consulente con esperienza in _____);
- h) nel caso di concorrente costituito da società di professionisti o società di ingegneria, dovranno essere indicati il numero e la data di iscrizione alla camera di Commercio, nonché la durata, il termine, l'attività e la forma giuridica, oltre l'indicazione dei titolari, dei soci, dei direttori tecnici e amministrativi, nonché degli amministratori muniti di rappresentanza, dei soci accomandatari e le relative quote di assegnazione che ogni singolo professionista dovrà svolgere;
- i) nel caso di associazione temporanea non ancora costituita, dovrà essere indicato il soggetto cui sarà conferito la funzione di capogruppo.

2 – Il plico, controfirmato nei lembi, dovrà contenere al proprio interno:

- a) la domanda di invito corredata dalla dichiarazione di cui al punto 1);
- b) il curriculum da cui si evince l'esperienza maturata nell'attività di pianificazione urbanistica generale, perequazione, accordi di programma, etcc., nell'ultimo quinquennio.

Pubblicità

Il presente avviso sarà pubblicato all'Albo pretorio e sul sito Internet del Comune.

Rinvio Normativo

Per quanto non previsto nel presente avviso si rinvia alle leggi ed ai regolamenti vigenti in materia oltre al D. Lgs 196/2003 e ss. mm. ed ii. per quanto riguarda il trattamento dei dati.

Ulteriori informazioni potranno essere richieste al Responsabile del Procedimento ing. Faro Salvatore, nei giorni di martedì e mercoledì pomeriggio, dalle ore 16,00 alle ore 20,00, tramite telefono ai numeri 095 7771056 – 095 7771057.

Calatabiano li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA
Dott. Ing. Salvatore Faro

IL DIRETTORE GENERALE
Segretario Comunale
Dott. Carmelo Caruso