



COMUNE DI CALATABIANO

(Provincia di Catania)

AREA TECNICA

DESTINAZIONE:

- ▣ Atti Segreteria/Prot.
- ▣ Ufficio Ragioneria
- ▣ Segretario Comunale
- ▣ Atti U.T.C.

DETERMINA DI IMPEGNO DI LIQUIDAZIONE int. n. 126 del 30/10/2012

N° 975 del 30 OTT. 2012

OGGETTO: Accordo di collaborazione con l'Agenzia del Territorio per attività di valutazione immobiliare delle aree fabbricabili. - Liquidazione.

- VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 64 del 23/07/2012 con la quale detta il proprio indirizzo politico demandando al Responsabile dell'Area Tecnica l'adozione dei necessari e conseguenti atti gestionali, per la stipula dell'Accordo di Collaborazione assegnando, allo scopo, le risorse finanziarie allocate al cod. 1.01.06.03/7 del redigendo bilancio di previsione 2012;
- VISTA la determina a contrarre del Responsabile dell'Area Tecnica n. 673 del 26/07/2012 con la quale si approvava lo schema di Accordo di Collaborazione proposto per la stipula dall'Agenzia del Territorio al buon fine dell'espletamento del servizio estimativo richiesto da questa amministrazione e si impegnavano € 8.015,85 quale rimborso delle spese da corrispondere;
- VISTO l'Accordo di Collaborazione per attività di valutazione immobiliare prot. n. 7229 del 30/07/2012 sottoscritta tra l'Agenzia del Territorio nella persona del Direttore dell'Ufficio Provinciale di Catania ed il Comune di Calatabiano nella persona del Responsabile dell'Area Tecnica protempore, con la quale si pattuiva la determinazione del più probabile valore di mercato ai fini IMU delle diverse aree edificabili del territorio comunale distinte per zone omogenee e vincoli;
- VISTA la perizia di stima del 28/09/2012 redatta dall'Agenzia del Territorio – Ufficio Provinciale di Catania, trasmessa con nota prot. n. 9182 pari data, assunta al prot. n. 13370 del 04/10/2012, costituita dalla *Relazione tecnico-estimativa indicativa e di larga massima del più probabile valore unitario di mercato delle aree edificabili del territorio del Comune di Calatabiano (CT)* e dai seguenti allegati:
1. *Scheda di Sintesi: Valori unitari aree edificabili*
 2. *Scheda: Aree edificabili Z.T.O. "B1" – Calatabiano Centro*
 3. *Tabelle MCA derivato – Calatabiano Centro*
 4. *Scheda: Aree edificabili Z.T.O. "B2" – frazione Lapide Pasteria*
 5. *Tabelle MCA derivato – frazione Lapide Pasteria*
 6. *Scheda: Aree edificabili Z.T.O. "C1"*
 7. *Scheda: Aree edificabili Z.T.O. "D1 artigianale"*
 8. *Scheda: Aree edificabili Z.T.O. "D2 commerciale"*
- VISTA la ricevuta VEN_12/1284 di € 8.015,85 dell'Agenzia del Territorio - Direzione Centrale Pianificazione, Controllo e Amministrazione, in Roma, prot. n. 49176 del 12/10/2012, per prestazione relativa a stima valore aree fabbricabili ai fini IMU in Calatabiano, assunta al prot. n. 14136 del 16/10/2012, pervenuta tramite PEC;
- RITENUTO di dover procedere al pagamento delle spese rimborso spese pari ad € 8.015,85, per le determinazioni dei valori immobiliari giusta Accordo di Collaborazione stipulato con l'Agenzia del Territorio;

DETERMINA

- di **LIQUIDARE** la spesa di € 8.015,85, quale rimborso spese da corrispondere all'Agenzia del Territorio-Direzione Centrale Pianificazione, Controllo e Amministrazione, in Roma, per l'espletamento di servizi estimativi a seguito di stipula di "Accordo di Collaborazione", giusta nota di addebito/ricevuta VEN_12/1284, assunta al prot. n. 14136 del 16/10/2012;
- di **IMPUTARE** la spesa di € 8.015,85, quale rimborso spese da corrispondere all'Agenzia del Territorio per l'espletamento di servizi estimativi a seguito di stipula di "Accordo di Collaborazione", al cod. 1.01.06.03/7 del bilancio di previsione 2012, giusta impegno di spesa n. 951/2012 del 26/07/2012 di cui alla determina a contrarre del Responsabile dell'Area Tecnica n. 673 del 26/07/2012;

- di **DARE ATTO** che la somma impegnata di € 8.015,85, quale quale rimborso spese per l'espertamento di servizi estimativi, sarà corrisposta, mediante bonifico bancario sullo specifico c/c postale dedicato intestato all'Agenzia del Territorio – Attività Istituzionale a Rimborso Costi, coordinate IBAN IT2600760103200001005400807;
- di **DISPORRE** che la presente determinazione venga pubblicata all'Albo Pretorio online sul portale web istituzionale del Comune di Calatabiano (<http://www.comune.calatabiano.ct.it>) per giorni 15 consecutivi.

RPA G. Gani



IL RESPONSABILE DELL'AREA
Ing. Salvatore Faro