

SEGR./PROT	RAG.	ATTI	SEGR.COM.LE	U.T.C.
------------	------	------	-------------	--------



COMUNE DI CALATABIANO

PROVINCIA DI CATANIA
AREA TECNICA – ECOLOGIA - AMBIENTE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA – ECOLOGIA – AMBIENTE INT. N. 195 DEL 24/07/2015

REG. GEN. 595 DEL 24/07/2015

OGGETTO: PIANO DI LOTTIZZAZIONE IN VIA PIRATO C1 DI PRG; NOMINA COLLAUDATORE OPERE DI URBANIZZAZIONE.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA – ECOLOGIA – AMBIENTE

Premesso:

- che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 08 del 05.04.2013 è stato approvato il Piano di Lottizzazione in Via Pirato Zona C1 di PRG;
- che la convenzione urbanistica è stata stipulata il giorno 24 settembre 2013, rep. 1952 del 24/09/2013;
- che la sig.ra Macherione Carmela ha presentato domanda di permesso di costruire per le opere di urbanizzazione in data 11/08/2010 prot. n. 11.765 ed è stato rilasciato il Permesso in data 01/06/2015, n. 8;
- che i lavori sono in esecuzione come si evince dalla comunicazione inizio lavori del 02/07/2015 prot. n. 8.608;

Visto che si rende necessario provvedere al collaudo delle opere di urbanizzazione come previsto dall'art. 2 della suddetta convenzione;

Preso atto che le spese di collaudo sono a carico della ditta lottizzante come previsto dall'art. 2 della convenzione di cui sopra;

Vista la disponibilità presentata dall'Ing. Barbagallo Salvatore con studio in San Giovanni La Punta, Via Matilde Serao, n. 25, C.F.:BRBSVT62B19C351M, P.I.:052670808760.06.2014, il 20/07/15 prot. n. 9324/2015 per incarichi di collaudo tecnico amministrativi e/o statici, e constatata la sua iscrizione da almeno 10 anni all'albo degli ingegneri della Provincia di Catania;

Visto il Regolamento Urbanistico vigente;

Visto lo Statuto Comunale;

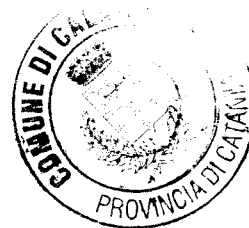
Visto il Regolamento comunale di funzionamento degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento com.le di contabilità;

DETERMINA

- 1) di nominare l'Ing. Barbagallo Salvatore con studio in San Giovanni La Punta, Via Matilde Serao, n. 25, C.F.:BRBSVT62B19C351M, P.I.:052670808760.06.2014 collaudatore delle opere di urbanizzazione previste nel Piano di Lottizzazione in Via Pirato Zona C1 di PRG;
- 2) di approvare l'allegato disciplinare di incarico professionale;
- 3) di dare atto che le spese di collaudo sono a carico della ditta lottizzante come previsto dall'art. 2 della convenzione stipulata in data 24 settembre 2013, rep. 1952 del 24/09/2013;
- 4) di dare atto infine che la presente determinazione:
 - pubblicata per quindici giorni all'Albo Pretorio com.le;
 - verrà trasmessa alla Giunta Com.le per tramite del segretario Com.le.

Il Responsabile Area Tecnica E.A.
Ing. Salvatore Faro





COMUNE DI CALATABIANO

(Provincia di Catania)

DISCIPLINARE D'INCARICO PER LO SVOLGIMENTO DELLE FUNZIONI DI COLLAUDATORE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PREVISTE NEL PIANO DI LOTTIZZAZIONE IN VIA PIRATO ZONA C1 DI PRG.

L'anno duemilaquindici, il giorno _____ del mese di _____, presso la sede del Comune di Calatabiano, tra il Dott. Ing. Salvatore Faro n.q. di Responsabile dell'Area Tecnica e il Dott. _____, nato a _____ (____), il _____, iscritto all'Ordine _____ della Provincia di _____ al n. _____, con anzianità di servizio dal _____ e, pertanto, con più di dieci anni di anzianità, con studio tecnico in _____, Via _____, n. _____, P.IVA.: _____, C.F.: _____, si conviene e stipula quanto segue.

Art. 1

Il Comune di Calatabiano C.F.: 00462070871, come sopra rappresentato, che da ora in poi sarà indicato semplicemente "**l'Amministrazione**", affida al Dott. _____ come sopra individuato, che da ora in poi sarà indicato semplicemente "**il Professionista**", l'incarico per lo svolgimento delle funzioni di **Collaudatore** delle opere di urbanizzazione previste nel Piano di Lottizzazione in Via Pirato Zona C1 di PRG.

Art. 2

L'incarico professionale prevede, un collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera e finale e le relative certificazioni delle opere di cui all'oggetto per gli effetti convenzionali.

Art. 3

L'incarico professionale ha inizio mediante la sottoscrizione della presente convenzione ed

avrà termine alla presentazione del certificato di collaudo.

Art.4

I compensi per onorari, diritti e spese, conseguenti all'espletamento del presente incarico saranno riconosciuti al Professionista, previa presentazione di regolare fattura.

L'importo totale delle prestazioni del presente incarico è così determinato: € _____ (euro _____), inclusivo di oneri fiscali ed I.V.A. .

Il pagamento per la prestazione professionale avverrà su presentazione della relativa fattura.

Qualora sia espressamente previsto o a semplice richiesta del Comune, le fatture dovranno essere accompagnate dalla parcella opportunamente opinata dall'Ordine professionale competente.

Art. 5

Ove sopravvengano cause e motivi che determinano la necessità inderogabile di una variazione in aumento del compenso di cui all'art. 4, il Professionista dovrà, tempestivamente, rappresentarli per iscritto al Comune che valuterà le motivazioni e le richieste al fine di modificare, se e in quale misura lo riterrà opportuno, il rapporto obbligatorio in corso. In caso di mancata o ritardata richiesta di modifica il Professionista non potrà vantare diritti per eventuali prestazioni già rese con aumento della spesa massima convenuta.

Art. 6

Tutte le altre spese relative al presente atto e consequenziali sono a carico del professionista.

Al professionista verrà corrisposto il pagamento della Cassa Ingegneri ai sensi dell'art.10 della legge 3 gennaio 1981 n.6 e l'IVA, come per legge, nonché ove richiesto, il rimborso degli oneri pagati all'Ordine Professionale di appartenenza per la liquidazione della parcella e dei relativi valori bollati.

Art. 7

Il professionista avrà diritto al pagamento dell' onorario alla conclusione della prestazione professionale, che dovrà essere presentato entro il termine massimo di giorni sessanta dalla data di ultimazione dei lavori.

Qualora il collaudo dovesse ritardare, ove non fosse per cause di forza maggiore non

l'Amministrazione che ostino l'esercizio della libera professione, né altri rapporti che possano essere in contrasto con l'incarico ricevuto.

Art. 13

Il pagamento delle competenze tecniche sarà a carico della ditta lottizzante come previsto dall'art. 2 della convenzione stipulata in data 24 settembre 2013, rep. 1952 del 24/09/2013.

La presente convenzione è senz'altro impegnativa per il professionista e viene sottoscritta ad avvenuta esecutività della determinazione di affidamento del relativo incarico.

Letto, confermato e sottoscritto.

Calatabiano, li _____

Il professionista

L'Amministrazione
